

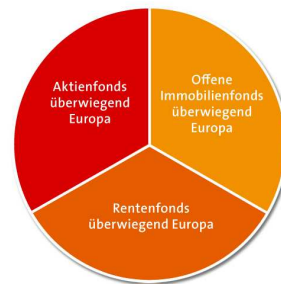
# W&W Dachfonds Basis

WKN 532621 / ISIN DE0005326219

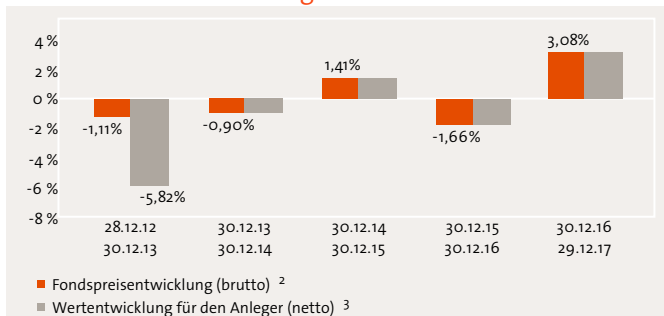


## Anlagestrategie

Anlage zu jeweils rund 1/3 in europäische Aktienfonds, europäische Rentenfonds und Offene Immobilienfonds.  
 Anlagen in Immobilienfonds werden allerdings nicht mehr neu getätigt, bestehende Immobilienfondsanteile können jedoch weiter gehalten werden. Im Fokus steht eine langfristig stabile und kontinuierliche Wertentwicklung.



## Jährliche Wertentwicklung <sup>4</sup>



## Wertentwicklung <sup>2,4</sup>

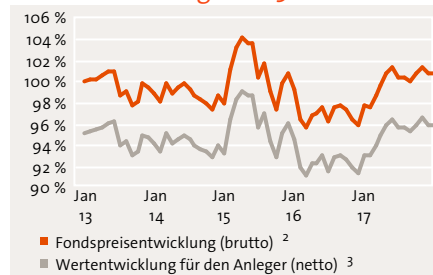
	gesamt	pro Jahr
seit Auflage 05.06.2001:	12,27 %	0,70 %
lfd. Jahr:	3,08 %	
12 Monate:	3,08 %	
3 Jahre:	2,80 %	0,93 %
5 Jahre:	0,75 %	0,15 %

## Empfohlene Anlagedauer (Anlagehorizont)

Der Fonds eignet sich für einen mittel- bis langfristigen Anlagehorizont, ab 3 Jahren.



## Wertentwicklung über 5 Jahre <sup>4</sup>



## Aktuelle Zusammensetzung <sup>5</sup>



1) Produkte mit Risiko-/Rendite-Indikator gem. KID. Hinweise und Erläuterungen finden Sie auf dem Formular Beratungsbogen. Offene Immobilienfonds und Anleihen / Schuldverschreibungen werden ähnlich der Vorgaben für diesen Indikator bewertet und entsprechend zugeordnet. Die Einstufung des Fonds kann Änderungen unterliegen, ohne dass hierüber eine Information erfolgt.  
 2) Die angegebenen Wertentwicklungen sind Bruttoangaben in EUR und wurden nach der BVI-Methode errechnet, d.h. unter Berücksichtigung fondsinterner Kosten (z.B. Verwaltungsvergütung). Provisionen (z.B. Ausgabeaufschlag), Gebühren (z.B. Depotführung) und andere Entgelte können das Anlageergebnis mindern. Ergebnisse der Vergangenheit sind kein Indikator für zukünftige Ergebnisse. 3) Bei der Modellrechnung der Wertentwicklung (netto) für die zurückliegenden fünf Jahre werden 5,00% Ausgabeaufschlag unterstellt, der beim Kauf anfällt. Deshalb wird das individuelle Anlageergebnis bei einem beispielhaften Anlagebetrag von 1000 Euro bereits am ersten Tag durch die Zahlung eines Ausgabeaufschlags um 47,70 Euro vermindert (Berechnung: 1.000 - [(1.000/105,00)\*100]). Die Depotgebühr im Wüstenrot Investmentdepot beträgt 17 Euro pro Jahr und wirkt sich ebenfalls mindernd auf die Wertentwicklung aus.  
 4) Quelle: EDISOFT GmbH. Die Angaben wurden auf Plausibilität und Schlüssigkeit überprüft. Sie sind nach bestem Wissen und Gewissen als auch mit größter Sorgfältigkeit zusammengestellt worden. 5) in % des Fondsvermögens.



Wünsche werden Wirklichkeit.

# W&W Dachfonds Basis

## Stammdaten <sup>9</sup>

WKN / ISIN:	532621 / DE0005326219
Auflegung:	05.06.2001
Fondswährung:	EUR
Fondsvolumen:	91,2 Mio. Euro
Ertragsverwendung:	Thesaurierung zum 28.02.
Geschäftsjahresende:	28.02.
KVG:	LBBW AM
Verwahrstelle:	HSBC Trinkaus & Burkhardt
Investmentvermögen:	AIF

## Fondspreis und -kosten <sup>6,7,8</sup>

Ausgabepreis:	55,43 EUR
Rücknahmepreis:	52,79 EUR
Zwischengewinn:	0,34 EUR
Ausgabeaufschlag: 5,00 %	
Verwaltungsvergütung: z.Zt. 1,50 % (max. 1,50 %) p.a. aus dem Fondsvermögen, davon erhält der Vertrieb 1,19 % p.a.	
Laufende Kosten: 2,17 % (Stand 29.12.2017)	
An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren können anfallen: Nein	

Top Zielfonds Aktien <sup>5</sup>	29.12.2017	Top Zielfonds Renten <sup>5</sup>	29.12.2017	Top Zielfonds Immobilien <sup>5</sup>	29.12.2017
Fidecum Contrarian Value Euro	5,24 %	Lyxor ETF Barclays Float Rate Euro	5,55 %	Baring Europe Select (GBP)	4,44 %
Baring Europe Select (GBP)	4,44 %	Apollo Euro Corporate Bond	4,58 %	UBS (D) 3 Sector Real Estate Europe	2,36 %
Invesco Pan Europ Structured	4,37 %	Baring Europe Select (GBP)	4,44 %	CS Euroreal A EUR	1,43 %
Threadneedle European Select INI	3,60 %	XAIA Credit Basis II	4,28 %	TMW Immobilien Weltfonds	0,89 %
VM Sterntaler II	3,42 %	iShares € Corporate Bond ex-Fin	3,88 %	DEGI International	0,83 %

Alle im Portfolio befindlichen Immobilienfonds sind geschlossen.

### ↑ Dieser Fonds eignet sich, wenn Sie...

- überdurchschnittliche Erträge suchen die über das marktübliche Zinsniveau hinausgehen und dabei auch höhere Wertschwankungen in Kauf nehmen.
- Ihre Aktienanlage bewusst europäisch ausrichten möchten.
- eine eher mittel- bis langfristige Kapitalanlage suchen.

### + Chancen

- Größtmögliche Sicherheit durch Risikostreuung auf verschiedene Werte.
- Aktienanlagen bieten in der Regel langfristig hohe Ertragschancen.
- Währungs- und Kurschancen der europäischen Aktienmärkte

### ↓ Dieser Fonds eignet sich nicht, wenn Sie...

- keine Wertschwankungen in Kauf nehmen wollen.
- Ihr Kapital kurzfristig anlegen möchten.
- sichere Erträge anstreben.

### - Risiken

- Allgemeines Marktrisiko.
- Höhere Wertschwankungen möglich.
- Zahlungswürdigkeit der Unternehmen.
- Länder- und Regionenrisiko

5) in % des Fondsvermögens. 6) Die Vertriebsgesellschaft (Wüstenrot Bank AG Pfandbriefbank) erhält 100,00% des Ausgabeaufschlages. Davon gibt sie 70,00% an den Vermittler weiter. 7) Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Abschnitt „Informationen über Zuwendungen“ in den Vertragsgrundlagen der Wüstenrot Bank AG Pfandbriefbank. 8) Laufende Kosten: enthält alle im Zusammenhang mit der Fondsanlage anfallende Kosten, ggf. einschließlich der Kosten für Zielfonds, aber nicht die Transaktionskosten und die erfolgsabhängigen Vergütungen. 9) Investmentvermögen: OGAW = Organismus für gemeinsame Anlagen in Wertpapieren gem. § 1 Abs. 2 KAGB, AIF = Alternativer Investmentfonds gem. § 1 Abs. 3 KAGB  
Rechtliche Hinweise: Bei dieser Fondsbeschreibung (Fondsprofil) handelt es sich um Werbung der Wüstenrot Bank AG Pfandbriefbank gemäß § 31 Absatz 2 Wertpapierhandelsgesetz (WpHG). Sie wurde mit größter Sorgfalt erstellt, dennoch erfolgen die Angaben ohne Gewähr. Sie dient aussch. Ihrer Information und stellt kein Angebot zum Kauf oder Verkauf des dargestellten Produkts dar. Es handelt sich nicht um eine auf die indiv. Verhältnisse des Anlegers abgestimmte Anlageberatung /-empfehlung. Sie soll Ihnen lediglich Ihre selbständige Anlageentscheidung erleichtern. Für indiv. Beratungsgespräche stehen Ihnen unsere Mitarbeiter zur Verfügung. Alleinverbindl. Grundlage für den Erwerb von Investmentanteilen ist der jeweils gültige Verkaufsprospekt mit den Vertragsbedingungen (seit 01.07.2011 zusätzlich die standardisierte wesentliche Anlegerinformation („Key Investor Document“, KID)) sowie der Jahres- und, soweit veröffentlicht, Halbjahresbericht des jeweiligen Fonds. Die in dieser Veröffentlichung enthaltenen Informationen beruhen auf öffentlich zugänglichen Quellen, die der Herausgeber für vertrauenswürdig erachtet. Für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit der zur Verfügung gestellten Daten/Informationen übernehmen wir keine Haftung oder Garantie.



Wünsche werden Wirklichkeit.